

Vissenbjerg Sogns Boligforening

Afdeling 1

Husorden for afdelingen.

Husdyr:

Det er tilladt at holde husdyr i et omfang, der ikke er til gene for de andre beboere. Der må holdes 2 hunde eller 2 katte, eller 1 hund og 1 kat.

Indvendig farvevalg:

Døre og skabslåger, der fra starten fremtræder lakeret/oliebehandlet, må males i et jævnt dækkende lag i lyse grå og hvide nuancer. Dog er der frit farvevalg i de (oprindelige) gamle køkkener.

Vinduesrammer og indfatninger, der fra starten fremtræder Goribehandlet brun, må behandles i brune, lyse grå og hvide nuancer.

Udvendig maling:

Udhæng og carporte skal males sorte.

Døre og vinduer må males i farverne teak, lys dodenkop, svenskrød, stengrå og hvid (ral 9010).

Vi maler selv. Rekvisition på maling udleveres hos formanden. Dette gælder kun for boligforeningens ejendom. Vedligeholdelse af egne opførte skure, hegn og terrasser påhviler stadig lejer.

Haverne:

Det påhviler lejerne at sørge for, at haverne fremstår ryddelige. Lejeren må anlægge og tilplante efter eget ønske. Boligafdelingen dækker udgiften til indkøb af ligusterplanter. Øvrig udskiftning af hækplanter er for lejers egen regning.

Hække vedligeholdes ved klipning/studsning - første klipning skal (af hensyn til insekterne) ske senest når hækken er afblomstret. Hække i skel ved fortov klippes, så der hele tiden er tilgængelighed i hele fortovets bredde. Hvis lejeren ikke overholder dette, vil der efter en advarsel blive taget kontakt til et havefirma. Betaling herfor vil blive pålagt beboeren.

Udgifter til fældning af træer, der er til fare for bygninger mv., afholdes af afdelingen.

Der må ikke anvendes hormonbaserede ukrudtsbekæmpelsesmidler på afdelingens arealer (af hormonbaserede midler kan nævnes Plænerens (Toxan), Roundup m.fl. (Se på deklARATIONEN). Der må ikke være glyphosat eller dichlorprop i midlet).

Støj:

Musik og anden støj må ikke finde sted for åbne vinduer/døre og må kun foregå således, at det ikke er til gene for de øvrige beboere, medmindre de i særlige tilfælde giver samtykke hertil.

Vedttaget på ordinært afdelingsmøde den 16. marts 2023.