

Husorden for Gl. Grevegård

Fællesarealer, indendørs

Hold døre til fælleshus, kældre, vaskeri, værksted og skure lukkede/låste for katte, små pilfinger etc.

Der må ikke ryges i fælleshuset.

Der må ikke ryges i vaskeriet.

1. sal er et fællesrum, hvor alle i bofællesskabet har adgang.

Rengøringsordning

Alle voksne beboere i fællesskabet er forpligtet til at deltage i fællesrengøring som almindeligvis foregår lørdag på skift efter den ophængte turnusplan (opslagstavlen i fælleshuset).

Fællesarealer, udendørs

Der henstilles til at der parkeres på parkeringspladserne. Gårdspladsen er ikke en parkeringsplads!

Al indkørsel til Gl. Grevegård skal ske ad indkørslen fra Skolevej eller indkørslen fra Smedestræde til parkeringspladserne.

For knallerter, motorcykler og biler der det kun tilladt at køre på grusbelagte indkørsler og parkeringspladser. Det er derfor ikke tilladt at køre på græsarealer. Det er heller ikke tilladt at køre på knallert på fortovene, eller skyde genvej bag om maskinhuset.

Når indkørslen er spærret lige efter den store parkeringsplads skal dette respekteres. Om dagen er det for at tage hensyn til legende børn og andre gående, om aftenen og om natten af hensyn til beboerne rundt om gårdspladsen.

Opgassen af bilmotorer og start med hjulspin, høj musik og anden støjende adfærd er ikke tilladt.

Alle beboere er til enhver tid ansvarlige for deres gæsters optræden, samt for at informere gæster om denne anvisning.

Overtrædelse af husordenen og krænkende adfærd kan få konsekvenser for lejemålet.

Snerydning: hver især har vi ansvar for rydning af gangarealer omkring vores egne huse.

Træer på fællesarealerne må ikke fældes uden fællesmødets godkendelse.

Madordning

Alle voksne der er med i madordningen skal lave mad 3 gange pr. måned og et fuldt madhold udgør op til 3 personer. En madtjans består af madlavning og opvask, og kan deles.

Madplaner skal være hængt op for 2 mdr. ad gangen. Man skal så vidt muligt skrive sig på madplanen inden d. 1. i måneden, dog skal madplanen kendes mindst en løbende uge frem.

På forhånd aflyses fællesmad to dage i træk på rullede ugedage.

Man er selv ansvarlig for at finde en afløser, hvis man melder fra madlavning mindre end en uge før madlavningen.

Menu skal offentliggøres på madplanen senest 2 dage før maddag. Framelding fra mad skal ske senest dagen før umiddelbart efter spisning.

Bofæller kan meddele på fællesmøde om fritagelse for madlavning ved f.eks. graviditet, fødsel, sygdom eller andet.

Spisning finder sted søndag - onsdag kl. 18.00 og torsdag - lørdag kl. 18.30.

Ønsker man at spise hjemme, skal det meddeles til madholdet på forhånd.

Børn og unge er velkomne til at deltage i madlavningen.

Ved sociale og kulturelle arrangementer samt arbejdsdage der inkluderer fællesspisning, kan alle bofæller deltage.

Bordetik

Alle bliver siddende ved bordet fra der siges "værsge" til der siges "velbekomme" (20 minutter efter måltidets start).

Almindelig madro - meget larmende/grædende unger må følges af deres forældre ud af stuen.

Kaffe- thedrikning efter aftensmad foregår på de voksnes præmisser.

Madkasse

Alle bofæller betaler indskud til madkassen.

Indskud for voksne udgør 750 kr.

Senest når børn fylder 3 år betales børneindskud: 250 kr.

Når børn fylder 15 år betales de resterende 500 kr.

Madpenge er 23 kr. pr. voksen og 10 kr. pr. barn (under 15 år) pr. måltid.

Fælleskasse

Hver voksen betaler 150 kr. / kvartal til fælleskassen.

Vaskerikasse

Alle er pligtige til at notere hver vask og tørring på de dertil indrettede vaskerisedler i fællesvaskeriet. Vaskeregning betales én gang månedligt over huslejen.

Opkrævning til kasserne

Penge skal betales til kasserne senest den 10. i betalingsmåned. Evt. senere betalingsordning skal aftales med kassebestyrerne. Inddragelse af restancer til madkasse og fælleskasse er et fællesmødeanliggende. Fællesmødet giver kassebestyrerne opbakning bag skriftlig henvendelse til bofæller med restancer, hvori disse gives en 14 dages frist til at betale restancen eller aftale betalingsordning med kassebestyreren.

Sker dette ikke vil betalingsproblemet blive taget op med navns nævnelse på efterfølgende fællesmøde.

Børns leg

Der må ikke leges i køldre, skure og på P-pladserne.

Voldsom leg - som hoppen og springen - må ikke foregå andre steder i fælleshuset end i legerummene (ikke på 1. sal, i stue og køkken).

Efter leg i legerummene skal børnene og deres forældre rydde op efter legen.

Viceværterne

Alt reparationsarbejde, der udføres af beboerne uden aftale med viceværterne, sker for egen regning.

Problemer med fast inventar o.lign. i husene, som man ønsker viceværternes hjælp til, skal noteres på fejlmeldingsskema på opslagstavlen i fælleshuset.

Dyr

Dyr må ikke opholde sig i ungdomsboligerne og på indendørs fællesarealer. Hunde skal holdes i snor eller være under kontrolleret opsyn. Hønsegården må besøges af børn ifølge med voksne. Katte bør holdes, så de har fri adgang til at komme ind i eget hjem (kattelerm/åbent vindue).

Udlån af fælleshus

Man skal være bofælle for at kunne låne fælleshuset. Hvis man har tilknytning til bofællesskabet kan fælleshuset lejes for 300 kr og en bofælle skal være ansvarlig. Lejen går til køkkenservice og -udstyr.

Lån af fælleshuset, som medfører aflysning af fællesspisning skal godkendes på fællesmøde senest 14 dage før.

Ethvert lån af fælleshuset skal påføres årskalenderen.

I øvrigt

Ingen børn på fællesmøderne.

Ændring af denne HUSORDEN

skal vedtages på 2 fællesmøder med alm. stemmeflertal.

Godkendelse

Ændring af madordningen drøftet på visionsdagen d. 05.02.11

Vedttaget på fællesmøder 08.02.11 og 15.02.11