

## REFERAT FRA HOVEDBESTYRELSESMØDE DEN 23. OKTOBER 2024 KL.15.30

### DAGSORDEN

1. Godkendelse af referat fra hovedbestyrelsesmøde den 15. oktober 2024.
2. 36 almene seniorboliger Bellinge Fælled.
  - a) Pjece med Positivliste, krudtplan og frugttræer
  - b) Beplantning på jordstykker ( små fællesområder )
3. Eventuelt.

Tessa Johansen bød velkommen til hovedbestyrelsesmødet.

#### **Ad. 1:**

Referat fra hovedbestyrelsesmøde den 15. oktober 2024 blev godkendt.

#### **Ad. 2 a:**

Glenn Jensen gennemgik OK Nygårds oplæg til positivliste, hvor der er udvalgt 11 planter som kan tilføjes til den eksisterende beplantning. Pjecen omfatter også en oversigt med 12 invasive arter, som benævnes Krudtplan. Endvidere omfatter pjecen arter, der skal reduceres og frugttræer.

Der var en længere debat om OK Nygårds oplæg til positivliste. Det blev med 6 stemmer for besluttet at:

- 1) De 11 planter på positivlisten må gerne tilføjes til den eksisterende beplantning på både jordstykkerne ( de små fællesområder ) og på de store fællesområder.
- 2) Frugttræer og buske må fortsat ikke plantes på jordstykkerne ( de små fællesområder)
- 3) Frugttræer og buske må gerne plantes på de store fællesområder.

Tessa Johansen deltog ikke i afstemningen.

Der var enighed om, at OK Nygård havde udarbejdet en rigtig flot pjece.

#### **Ad. 2 b:**

OK Nygård har afsluttet arbejdet med at sprøjteså i afdeling 29, Bellinge Fælled.

På trods af 4 adviseringer fra administrationen er der stadig 4 beboere, der ikke har fjernet beplantningen på jordstykkerne ( de små fællesområder). Som beboer har man ikke mulighed for at disponere jordstykkerne, da disse områder ikke tilhører det lejede.

Med 5 stemmer for, blev det vedtaget at administrationen skulle rette henvendelse til de pågældende beboere en sidste gang, og her orienterer om, at sagen ville blive overdraget til advokat. Advokaten vil herefter foranledige, at der igen rettes henvendelse til de pågældende beboere med varsel om, hvornår den eksterne anlægsgartner fjerner beboernes beplantning.

Frank Jensen stemte imod hovedbestyrelsens ønske om at få fjernet beboernes beplantning ved ekstern anlægsgartner. Frank Jensen bad om, at få sin holdning ført til referat. Tessa Johansen deltog ikke i afstemningen.

**Ad. 3:**

Intet til referat.

Mødet hævet kl. 16.45

Referent: Helle Jakobsen

Godkendt:

---

Formand Tessa Johansen