

REFERAT FRA HOVEDBESTYRELSESMØDE DEN 4. NOVEMBER 2014 KL.15.30

DAGSORDEN

1. Kvartalsorientering fra teknisk afdeling ved driftschef Lars Vølund.
2. Godkendelse af referat fra hovedbestyrelsesmøde den 8. oktober 2014.
3. Nyt fra Boligsamarbejdet Odense og Boligorganisatorisk Fællessekretariat.
4. Økonomisk oversigt pr. 30. september 2014 for afdelingerne.
5. Godkendelse af forretningsorden for hovedbestyrelsen.
6. Siden sidst.
7. Eventuelt.

Tessa Johansen bød velkommen til hovedbestyrelsesmødet.

Ad. 1:

Kvartalsorientering fra teknisk afdeling ved driftschef Lars Vølund blev gennemgået.

Ad. 2:

Referat fra hovedbestyrelsesmøde den 8. oktober 2014 blev godkendt.

Ad. 3:

Tessa Johansen, Paul Appelgren og Helle Jakobsen orienterede om mødet i Boligsamarbejdet Odense den 29. oktober 2014, hvor Anders Rønnebo orienterede om erfaringerne fra den fælles opnotering Århus Bolig. Det blev besluttet at Arbejdernes Boligforening deltager i etablering af en fælles opnotering af familieboliger i Odense.

Partnerskabsaftale om arbejdsklausuler mellem Odense Kommune og Boligsamarbejdet Odense underskrives af borgmesteren i Odense Kommune samt parterne i Boligsamarbejdet Odense den 5. november 2014.

Se referater fra møder i Boligsamarbejdet Odense på www.bf-odense.dk.

Ad. 4:

Økonomisk oversigt pr. 30. september 2014 blev gennemgået. Økonomien i afdelingerne ser fin ud. Afdeling 5 og 11 ser ud til at få et mindre underskud, mens der forventes overskud i de øvrige afdelinger. Afdelingernes midler er forrentet med 2 % som budgetteret. Pr. 30. september 2014 er der opnået et afkast på lidt mere end 2%.

Ad. 5:

Forretningsorden for hovedbestyrelsen blev godkendt.

Ad. 6:

Administrationsaftale for 2015 mellem Arbejdernes Boligforening og Boligforeningen Grøn-løkken blev godkendt.

Tessa Johansen orienterede om erfamødet i afdeling 6, Skt. Klemensparken, hvor 17 medlemmer fra afdelingsbestyrelserne deltog. Næste erfamøde planlægges afholdt i afdeling 8, Kirkendrupparken i januar 2015.

Helle Jakobsen orienterede om det afholdte styringsdialogmøde den 5. november 2014.

Helle Jakobsen og Paul Appelgren orienterede om de 2 nye rapporter om de almene boligorganisationers effektivisering og egenkontrol. Der vil først i det nye år blive afholdt et kredsmøde for organisationsbestyrelserne om emnet.

Weekendkonferencen i 3. kreds afholdes den 2.-3. oktober 2015.

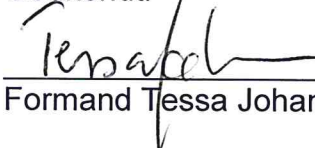
Ad. 7:

Intet til referat.

Mødet hævet kl. 17.00

Referent: Helle Jakobsen

Godkendt:


Formand Tessa Johansen