

BOLIGFORENINGEN GRØNLØKKEN.

Bestyrelsesmøde den 22. februar 2016 kl. 08.30.
Mødet afholdes Mellemeddet 15, kld., Kerteminde.

Nr. 295.

- Dagsorden:
1. Teknisk orientering ved inspektør Michael Nielsen
 2. Siden sidst.
 3. Nyt fra afdelingerne.
 4. Protokol nr. 294.
 5. Emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde.
 6. Informations- og visionsmødet den 1. februar 2016.
 7. Repræsentantskabsmødet den 10. maj 2016.
 8. Eventuelt.

Deltagere: Lis Rasmussen, Poul Boisen, Erik Nielsen, Kurt Poulsen og Helle Jakobsen. Afbud fra Hans Lund. Michael Nielsen deltog i punkt 1.

Udlev. Materiale:

- Diverse mails og referater fra afdelingsbestyrelsen i afdeling 14.
- Hvem har hvilke roller i beboerdemokratiet.
- Uddrag fra KAB's Håndbog om almene boliger.
- Notat af 22. januar 2015 om repræsentantskabsmedlemmers rolle og ansvar i forbindelse med budget og regnskab.
- Hovedbestyrelsens udkast til brev til afdelingsbestyrelsen i afdeling 14.

Ad. 1

Afdeling 7, Mølleløkken. Udskiftning af garderober og nye indvendige døre er påbegyndt. Der er lavet en prøvelejlighed og resultatet er blevet rigtig godt. Det har vist sig nødvendigt at udskifte de gamle hængsler, men ellers bliver det rigtig fint med de nye døre.

Afdeling 12, Grøntofte. Ole Mensbo fra Rambøll og Michael Pedersen fra C&W Arkitekter har været på besigtigelse i afdelingen sammen med Michael Nielsen, Kent Ib Hansen, Tommy Andersen og Lars Vølund. Formålet var at få en dialog om historik for eventuelle fysiske udfordringer, tidligere renoveringer, reparationer, fugtproblemer, problemer med fygesne, isolering m.v. Dette således at de supplerende undersøgelser som blev oplistet i referat fra møde med Landsbyggefonden den 16. september 2016 kan igangsættes.

Afdeling 14, Egeparken, Bøgeparken, Skovalleen. Diverse mails og referater fra afdelingsbestyrelsen i afdeling 14 blev drøftet. Hovedbestyrelsens brev til afdelingsbestyrelsen i afdeling 14 blev gennemgået og tilrettet.

Konkret episode omkring afdelingsbestyrelsens tilstedeværelse ved fraflytningssyn blev drøftet. Michael Nielsen redegjorde for episoden. Hovedbestyrelsen anmodede Helle Jakobsen om at udarbejde udkast til information til formændene om proceduren for afdelingsbestyrelsens tilstedeværelse ved fraflytningssyn.

Ad. 2

Arbejdsfordelingen mellem Kent Ib Hansen og Michael Nielsen blev drøftet.

Ad. 3

Der blev henvist til punkt 1.

Ad. 4

Protokol nr. 294 blev godkendt.

Ad. 5

Emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde:

- 1) Udkast til budget for foreningen for 2017.
- 2) Ajourføring af anlægskartotek for materiel.

Ad. 6

Informations- og visionsmødet den 1. februar 2016 blev drøftet. Der udarbejdes ikke referat fra mødet. Dog oplistes de 47 brainstorming punkter, der blev nævnt på mødet.

Ad. 7

Repræsentantskabsmødet den 10. maj 2016 blev planlagt.

Ad. 8

Mødeplan for 1. halvår 2016 blev justeret. Herefter ser mødeplanen således ud:

Bestyrelsesmøder:

Torsdag den 17. marts 2016 kl. 8.30, Mellemløddet 15, Kld.

Mandag den 4. april 2016 kl. 9.00, Mellemløddet 15, Kld.

Tirsdag den 24. maj 2016 kl. 8.30, Mellemløddet 15, Kld.

Tirsdag den 21. juni 2016 kl. 8.30, Mellemløddet 15, Kld.

Budgetkursus:

Tirsdag den 12. april 2016 kl. 17.00-20.00, Sybergs Have 13.

Repræsentantskabsmøde:

Tirsdag den 10. maj 2016 kl. 18.30, Bøgeparken 85.



Lis Rasmussen
Formand



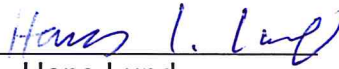
Poul Boisen
næstformand



Erik Nielsen



Kurt Poulsen



Hans Lund