

# FAABORG BOLIGFORENING

Den 17. september 2019 afholdtes bestyrelsesmøde i Faaborg Boligforening på foreningens kontor, Engvej 14A, Faaborg.

- Dagsorden:
1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 15. august 2019.
  2. 17 almene boliger på Jomfrulågen, Faaborg
  3. Udkast til budgetter for 2020 for afdelingerne.
  4. Tilskud fra dispositionsfonden.  
Tilskud til afdeling 2 til udskiftning af vinduer og døre.
  5. Ordinære afdelingsmøder i september 2019.
  6. Orientering fra byggeudvalg / formand / administration.
  7. Eventuelt.

Tilstede var formand Vibeke Harboe, næstformand Lars Iversen, Karin Witt, Torben Larsen, Allan Høj og Helle Jakobsen.

## Punkt 1.

Referat fra bestyrelsesmødet den 15. august 2019 blev godkendt og underskrevet.

## Punkt 2.

Der blev afholdt møde i byggeudvalget med Anders Pedersen fra PH Byg og Tomas Henneby den 19. august 2019, hvor oplæg til myndighedsprojekt blev drøftet. Der er justeret lidt på indretningen af køkkenerne. Lejligheder i 2 plan får både badeværelse og særskilt toilet. Som det fremgår af referat fra mødet den 19. august 2019 vender Anders Pedersen fra PH Byg tilbage med en afklaring vedrørende affaldshåndtering samt en landinspektør opmåling af de 17 almene boliger. Landinspektør opmålingen foreligger allerede og blev gennemgået.

Faaborg Midtfyn Kommune udsendte den 5. september 2019 en pressemeddelelse om projektet, hvor Vibeke Harboe kom med et citat. Nedbrydningen gik i gang i sidste uge. Opstart på byggeriet forventes at ske i november 2019. Når vi har fået byggetilladelse vil opstarten af byggeriet blive markeret ved et 1. spadestik arrangement. Bygherrerådgivningsaftale med Henneby Nielsen blev gennemgået og underskrevet.

## Punkt 3.

Helle Jakobsen orienterede om udkast til budgetter for 2020 for afdelingerne. Der er indarbejdet en mindre huslejestigning i budgettet for 2020 for afdeling 12, Betzyslyst og afdeling 16, Lysbjergvænget. Men ellers er huslejerne fra 1. januar 2020 fastholdt uændrede.

## Punkt 4.

Der stilles forslag om udskiftning af vinduer og døre på det ordinære afdelingsmøde i afdeling 2, Fr. Løkke / Mølle dammen den 24. september 2019. Det blev besluttet at yde et tilskud fra dispositionsfonden på 22% af udgiften til udskiftning af vinduer og døre.

### Punkt 5.

Oversigt over ordinære afdelingsmøder i september 2019 blev gennemgået. Der blev orienteret om afviklingen af de ordinære afdelingsmøder i afdeling, 5, 6, 7 og 12 og 14.

### Punkt 6.

Byggeudvalgsmøde den 19. august 2019 vedrørende Jomfrulågen ( se punkt 2).

På afdelingsmødet i afdeling 8, Ringparken den 17. september 2019 opsummeres følgende status:

Landbyggefonden har krævet en del supplerende undersøgelser og der også lavet miljøundersøgelser. Når den byggetekniske afdeling har afsluttet sagsbehandlingen vil vi modtage en "finansieringsskitse" fra landsbyggefonden. Når vi kender finansieringsskitzen og de økonomiske konsekvenser, vil der blive indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 8, Ringparken.

En skønnet tidsplan kunne se således ud:

- Ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 8, Ringparken først i 2020.
- Sagsbehandling i politiske udvalg i Faaborg Midtfyn Kommune i foråret 2020
- Tilsagn fra landsbyggefonden medio 2020
- Projektering i 2. halvår 2020
- Renoveringen igangsættes primo 2021.

Vibeke Harboe, Torben Larsen og Karin Witt er tilmeldt til kredsweekendkonferencen på Scandic i Kolding den 27. – 28. september 2019. Helle Jakobsen retter henvendelse til BL og hører om Allan Høj også kan blive tilmeldt til kredsweekendkonferencen.

Der blev orienteret om festforestillingen Opgang på det kongelige teater den 3. november 2019. Lars Iversen og Helle Jakobsen deltager som medlemmer af kredsrepræsentantskabet. Der er tildelt 2 stk. billetter til Faaborg Boligforening. Det blev besluttet at Vibeke Harboe og Karin Witt deltager i festforestillingen Opgang den 3. november 2019.

Vibeke Harboe og Helle Jakobsen deltager i styringsdialogmøde med Faaborg Midtfyn Kommune den 24. september 2019. Mødet afholdes kl. 13.30 på kontoret på Engvej 14A.

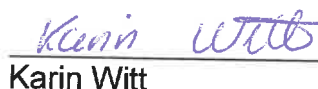
Status fra Kim Damgaard Møller over tekniske arbejder i afdelingerne vil blive fremsendt hurtigst muligt.

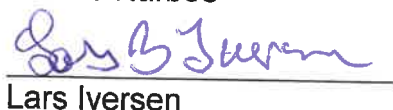
### Punkt 7.

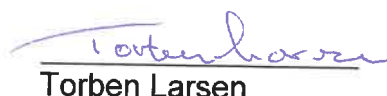
Intet til referat.

Godkendt af:

  
Vibeke Harboe

  
Karin Witt

  
Lars Iversen

  
Torben Larsen

  
Allan Høj